

合 同 书

项目编号: GZ2026H0820

项目名称: 广东海事局怡海楼中央空调室外机更新采购项目



甲方：中华人民共和国广东海事局

电话：020-89029233

地址：广州市海珠区怡乐路47号

乙方：广州市远森机电设备有限公司

电话：020-84476217

地址：广州市海珠区江南西路紫龙大街39号104房自编之一

根据广东海事局怡海楼中央空调室外机更新采购项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

一、设备清单						
名称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产地	数量	单位	单价	单价小计金额
					(元)	(元)
变频多联室外机	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-450（16）W/D2SN1-9U4 3. 制冷量：45kw 4. 制热量：50kw 5. 功率：11.8kw 6. 主要服务内容：设备采购、包装与运输及安装调试	佛山	2	台	20000	40000
变频多联室外机	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-680（24）W/D2SN1-9V4 3. 制冷量：68kw 4. 制热量：75kw 5. 功率：17kw 6. 主要服务内容：设备采购、包装与运输及安装调试	佛山	1	台	31500	31500
变频多联室外机	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-900（32）W/D2SN1-9X4（共5台）3. 制冷量：90kw 4. 制热量：100kw 5. 功率：24kw 6. 室外机型号：MDV-952（34）W/D2SN1-9X4（共4台）7. 制冷量：95.2kw 8. 制热量：106.5kw 9. 功率：25.2kw 10. 主要服务内容：设备采购、包装与运输及安装调试	佛山	9	台	41300	371700
变频多联室外机	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-1170（42）W/D2SN1-9X4 3. 制冷量：117kw 4. 制热量：130kw 5. 功率：33.6kw 6. 主要服务内容：设备采购、包装与运输及安装调试	佛山	5	台	52000	260000
变频多联室外机	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-1290（46）W/D2SN1-9X4 3. 制冷量：129kw 4. 制热量：140kw 5. 功率：36.5kw 6. 主要服务内容：设备采购、包装与运输及安装调试	佛山	1	台	55000	55000
设备总合计：人民币大写：柒拾伍万捌仟贰佰元整						758200

二、安装材料工程量清单						
名称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产地	数量	单位	单价	单价小计金额
					(元)	(元)
旧主机拆卸吊装及搬运至指定位置	MDV-280 (10) W/DSN1-891(G) MDV-335(12)W/DSN1:880(G) MDV-400(14)W/DSN1:880(G) MDV-450(16)W/DSN1:880(G) MDV-850W/DSN1:980(G) 主要服务内容：负责旧室外机拆除、吊装、旧设备清运出场；屋面作业做好屋面防水保护	佛山	40	台	200	8000
新设备吊装及安装	1. 品牌：美的 2. 室外机型号：MDV-680 (24) W/D2SN1-9V4 3. 室外机型号：MDV-680 (24) W/D2SN1-9V4 4. 室外机型号：MDV-680 (24) W/D2SN1-9V4w 5. 室外机型号：MDV-680 (24) W/D2SN1-9V4 6. 主要服务内容：负责设备吊装、搬运就位、接线调试，完成整套系统联动调试，现有所有利旧内机逐一测试；高处、屋面吊装作业安全防护、安全责任；安装施工完成后清理现场垃圾。	佛山	18	台	750	13500
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=15.8 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	30	米	55	1650
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=19.1 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	60	米	65	3900
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=22.2 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	200	米	85	17000
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=28.5 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	40	米	95	3800
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=31.8 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	40	米	125	5000
多联机增加冷媒铜管	1. 品牌：飞轮 2. 规格型号： $\varnothing=38.1 \geq 1.0\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	上海	200	米	195	39000
多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号： $\varnothing=15.8*20\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	30	米	10	300
多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号： $\varnothing=19.1*20\text{mm}$ 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	60	米	10	600

多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号：Φ=22.2*20mm 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	200	米	10	2000
多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号：Φ=28.5*20mm 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	30	米	15	450
多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号：Φ=31.8*20mm 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	40	米	15	600
多联机增加冷媒铜管 B1级保温套管	1. 品牌：华美 2. 规格型号：Φ=38.1*20mm 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	200	米	15	3000
主机电缆线	1. 品牌：珠江 2. 规格型号：YJV-3*10+2*6 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	50	米	55	2750
主机电缆线	1. 品牌：珠江 2. 规格型号：YJV-3*16+2*10 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	40	米	85	3400
主机电缆线	1. 品牌：珠江 2. 规格型号：YJV-3*25+2*16 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	180	米	125	22500
主机电缆线	1. 品牌：珠江 2. 规格型号：YJV-3*35+2*16 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	100	米	155	15500
室内外机通讯线	1. 品牌：珠江 2. 规格型号：RVVP-2*0.75 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	180	米	10	1800
线槽	1. 品牌：国标 2. 规格型号：300*200 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	180	米	60	10800
开关	1. 品牌：众泰 2. 规格型号：塑壳断路器 CVS100F-40A/3P 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	2	个	100	200
开关	1. 品牌：众泰 2. 规格型号：塑壳断路器 CVS100F-63A/3P 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	1	个	120	120
开关	1. 品牌：众泰 2. 规格型号：塑壳断路器 CVS100F-80A/3P 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	11	个	200	2200
开关	1. 品牌：众泰 2. 规格型号：塑壳断路器 CVS100F-100A/3P 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	4	个	300	1200
主机槽钢	1. 品牌：武钢 2. 规格型号：10# 3. 主要服务内容：材料采购及安装	武汉	150	米	80	12000

专用减震垫	1. 品牌：国标 2. 规格型号：40mm 3. 主要服务内容：材料采购及安装	广州	1	项	1000	1000
冷媒	1. 品牌：巨化 2. 规格型号：R410a 3. 主要服务内容：材料采购及安装	浙江	120	kg	78	9360
安装辅材总计：人民币大写：壹拾捌万壹仟陆佰叁拾元整						181630
(一+二) 项目总计：人民币大写：玖拾叁万玖仟捌佰叁拾元整						939830

1、合同金额为（大写）：玖拾叁万玖仟捌佰叁拾元（¥939830元）人民币。

2、合同总额包括乙方安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

3、货物名称内容必须与响应文件中货物名称内容一致。

二、项目概况

1、项目名称：广东海事局怡海楼中央空调室外机更新采购项目；

2、实施地点：本单位 7 楼楼顶面积约 120m²；

3、供货期限：合同签订生效后 60 日内完成安装工作。

4、本项目不接受进口产品。

5、本项目为更换室外机，原有室内机全部保留，乙方可踏勘现场，充分掌握原有内机、通讯协议、机位、供电条件，兼容风险等条件，未踏勘不能作为响应及履约的免责理由。

三、安装、拆除及配套要求

1、负责旧室外机拆除、吊装、旧设备清运出场；屋面作业做好屋面防水保护，破坏防水由乙方负责修复。

2、每台外机配置型钢防腐支架+专用橡胶减震器，不得只用普通橡胶垫。

3、含冷媒铜管、分歧管、保温层、屏蔽通讯信号线、排水管、线槽、密封防水、冷媒抽真空加注等全部辅材，管线超出标准长度不再另行计价。

4、负责设备吊装、搬运就位、接线调试，完成整套系统联动调试，现有所有利旧内机逐一测试。

5、高处、屋面吊装作业安全防护、安全责任全部由乙方承担，做好现场成品保护。

6、安装施工完成后清理现场垃圾。

7、乙方进场施工前应对应急预案进行安全技术交底并报甲方确认，施工期间落实各项应急措施；发生突发事件立即启动预案、先行处置并及时报告甲方及有关主管部门。

四、包装与运输及安装调试

- 1、货物为原厂商（制造商）未启封全新包装，具有出厂合格证。所有随设备的附件要齐全。
- 2、乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。
- 3、乙方应保证设备及其辅助装置的铭牌、使用指示、警告指示以易懂的通用符号来表示。
- 4、乙方自行选择运输方式，并对合同产品的包装方式应符合各种运输要求，确保货物的安全。
- 5、安装调试完成后进行单机试运转（连续运行不少于 30 分钟），测试运行电流、系统压力、进出风温差及噪音，确认无泄漏、制冷（热）效果正常。

五、验收标准

1、货物若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收，货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

2、乙方将采购的货物交付至甲方指定地点，甲方对照采购文件、响应文件、合同文件，查看设备清单完整。货物出厂证明、用户手册、保修手册、有关单证等资料应齐全。配置与装箱单、合同参数相符。如发现与采购文件、响应文件、合同文件要求不符的，甲方可以拒绝收货（若因厂家生产技术变更或技术参数因相关标准变化而需调整的，以双方协商为准，甲方不再另行支付任何费用），并要求重新供货，乙方应在甲方提出重新供货要求后的 5 个工作日内重新供货，并按照以上的方式进行再次初步验收，若再次供货仍不符合要求，甲方有权解除合同，所有初步验收涉及的费用或造成乙方的损失，由乙方承担。

3、空调设备安装调试正常后由甲方组成验收小组按国家现行标准及本采购需求做整体系统验收，对制冷、制热、噪音、能效、系统联动功能逐项核查，包括：

（1）此次采购货物数量、质量及性能不低于采购文件中提出的要求，满足初次验货标准，安装后均能顺利投入运行，运行状态达到所投标产品制造商的外机运行参数。

（2）安装调试符合国家、省、市对机电设备安装规范要求。

（3）满足国家相应的标准要求，将设备安装并调试至正常运行的最佳状态。所有设备要按标准安装、无安全隐患，管线要根据现场规范布置，做到美观合理。

4、质量要求：乙方提供的货物必须符合（1）中华人民共和国国家标准；（2）行业标准；（3）地方标准（国家进口商品质量管理有关要求）；（4）货物生产商的产品质量标准；（5）其他相关标准等质量标准，否则甲方有权作退货处理。

5、验收不合格，乙方无条件整改或更换设备，经甲方验收通过的，在验收文件上签字确认。

六、商务及售后服务要求

1、质保：整机原厂质保不少于 2 年，自整体系统验收合格之日起计算；压缩机质保不低于 3 年，此费用已包含在报价当中，甲方不另行支付。

2、故障响应：接到报修 2 小时内响应、到达现场。

3、乙方负责送货、上门安装、调试及其他售后服务，对本项目的售后服务作出承诺，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜，具有经过厂家培训及得到认可的维修工程师和售后维修人员。所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

4、交付资料：提供合格证、3C、节能认证、检测报告、竣工图纸资料一套。

5、在质保期产生的质量问题，由乙方负责无偿返修。不能维修的，整件更换，甲方不另行支付。

七、付款方式

1、合同签订生效后，甲方收到乙方开具的等额有效发票之日起 15 个工作日内，向乙方支付合同总金额的 30%；

2、设备全部安装完成后，甲方收到乙方开具的等额有效发票，甲方 15 个工作日内向乙方支付合同总金额的 60%。

3、自设备全部安装完成之日起正常运行 3 个月后，乙方向甲方提交验收申请，经甲方验收合格，且甲方收到乙方开具的等额有效发票，甲方 15 个工作日内向乙方支付剩余合同总金额的 10%。

八、其他

1、本项目涉及制冷空调设备安装作业，乙方自行实施或委托第三方实施的，实施单位应具备相应作业能力及资质（建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质及相关主管部门颁发的安全生产许可证）。相关资质文件须在作业实施前报甲方审核备案（提供承诺函，格式自拟）。

2、乙方应针对本项目制定质量保障措施方案，包括但不限于质量管理方案、品质管控措施、材料投入保障措施。质量管理体系应完善，质量保证措施应具体、完整且具有针对性；质量承诺应满足采购文件要求，并明确具体的违约责任。

3、经验要求：乙方须具备良好的履约能力，近 3 年内具有同类业绩履约经验。（同类业绩：指中央空调供货及安装业绩的）

4、乙方提供项目实施方案，包括但不限于：进度计划、施工安排、技术方案等。

5、乙方提供质量保证能力及措施，包括但不限于质量管理制度、全流程质量管控、质量问题处置机制及质量问题追溯机制等。

6、乙方需提供运输、安装、调试方案，包括但不限于：包装运输、货物装卸、安装调试等。

7、乙方应在投标文件中提交空调外机安装施工应急预案，内容包括但不限于：危险源辨识与风



公司

1

险分析（高处坠落、物体打击、触电、制冷剂泄漏、动火作业火灾等）、应急组织机构及职责分工、预防控制措施（作业人员持有效特种作业操作证、高处作业系挂安全带并设置地面警戒隔离区、动火作业履行审批手续并配备消防器材、专人现场监护）、应急处置程序及现场急救措施、应急物资配备清单、应急联络方式（含就近医院信息）及事故报告制度。

8、乙方需提供售后服务方案，包括但不限于：售后服务承诺、保修期限、故障维修方案等。

9、为保证本项目的整体服务质量与履约能力，响应供应商需具有完整的质量管理体系、职业健康安全管理体系。

10、凡属于《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》的产品，请乙方在投标文件中承诺在交货时提供该产品的《中国国家强制性产品认证证书》（CCC 认证）。

11、服务团队配置：

（1）乙方承诺为本项目投入人员具有为同类相关业务担任工作人员的从业经验；

（2）安装人员必须具备制冷与空调设备安装修理作业证（或维修操作作业）、低压电工作业证（或低压电工证）、焊工证、高处作业操作证（须提供承诺函，格式自拟）。

（3）现场需配备 1 名安全员（需具备建筑施工企业综合类证书），负责现场施工安全管理，文明施工。

九、违约责任与赔偿损失

1、乙方交付的货物、工程/提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2、乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、甲方无正当理由拒收货物/接受服务，到期拒付货物/服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方人逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4、其它违约责任按《中华人民共和国民法典（合同编）》处理。

十、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，协商不成的，应由甲方所在地人民法院管辖。

十一、不可抗力

1、任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费

1、在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

1、本合同所有附件、采购文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

1、本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2、合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

（以下无正文）

甲方（盖章）：中华人民共和国广东海事局

代表：

签订地点：

签订日期：2026年10月12日



乙方（盖章）：广州市远森机电设备有限公司

代表：

签订日期：2026年10月12日

开户名称：广州市远森机电设备有限公司

银行帐号：800180788608018

开户行：广州银行海珠支行

